

Приложение к приказу от 24.08.2026 № 24/228-17

«О вводе в действие плана подготовки ФГУП «ГХК» к отопительному периоду
2026-2027 г.г.»

План подготовки ФГУП «ГХК» к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Основание:

1. «Правила технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок», утвержденные приказом Минэнерго РФ от 14.05.2025 № 511 (далее - Правила 1).
2. «Правила обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденные приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234 (далее - Правила 2).

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов:

В отопительные периоды 2022÷2023 гг., 2023÷2024 гг., 2025÷2026 гг. работа основного и вспомогательного энергооборудования предприятия осуществлялась надежно, бесперебойно и в соответствии с установленными схемными, режимными и погодными условиями функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования. Аварийных ситуаций в работе теплоэнергетического оборудования не зафиксировано.

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
1.	Выполнить ремонт котлоагрегатов ПТЭ.	Согласно графику	ПТЭ
2.	Выполнить ремонт магистральных тепловых сетей ПТЭ, СЖО с устранением дефектов или заменой, в том числе:	Согласно графикам	ПТЭ, СЖО
2.1.	Выполнить ремонт тепловой сети ПС-3 от об.180 до ТК-55 СЖО.	с 01.06.2026 по 30.06.2026	СЖО
2.2.	Выполнить ремонт тепловой сети ОС-6 от ТК-55 до об.180 СЖО.	с 01.08.2026 по 31.08.2026	СЖО
3.	Выполнить ремонт котельно - вспомогательного оборудования ПТЭ.	04.09.2026	ПТЭ
4.	Выполнить ремонт энергетического оборудования об. 180, 181, 182 СЖО.	04.09.2026	СЖО
5.	Выполнить промывку теплообменных аппаратов, при увеличении гидравлического сопротивления более установленного значения - очистку способами, установленными в технической документации организации-изготовителя теплообменных аппаратов.	04.09.2026	ПТЭ, СЖО, ЗРТ
6.	Выполнить ремонт оборудования схемы ПТС в об.116 СЖО.	04.09.2026	СЖО
7.	Выполнить ремонт тепловых сетей «подгорной» части предприятия и калориферных установок СЖО с устранением дефектов или заменой.	04.09.2026	СЖО
8.	Выполнить комплекс мероприятий в части тепловых сетей: - техническое диагностирование, испытания трубопроводов и оборудования тепловых сетей	14.08.2026	СЖО, ЗРТ, ПВЭ ЯРОО, АХС, СЦ, ФХ

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
	<p>с выявлением дефектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт трубопроводов, оборудования, сооружений тепловых сетей с устранением дефектов или заменой; - разработка или корректировка гидравлических и тепловых режимов работы тепловых сетей, установка сопел элеваторов и дроссельных диафрагм, настройка регулирующих устройств в тепловых пунктах и на узлах ввода потребителей тепловой энергии; - контроль устранения выданных потребителям тепловой энергии замечаний по наладке и регулировке тепловых и гидравлических режимов; - проведение комплексных опробований насосных станций, центральных тепловых пунктов, узлов регулирования параметров теплоносителя, других объектов и оборудования тепловых сетей, включая средства автоматического регулирования, технологических защит и блокировок; - приведение в исправное состояние гидроизоляционных покрытий торцевых элементов изоляции трубопроводов и фасонных изделий в местах сопряжения участков теплопроводов с разным типом изоляции; - проведение измерений УЭС грунта и потенциалов блуждающих токов, определение мест их опасного влияния и реализация мероприятий по электрохимической защите трубопроводов тепловых сетей; - выполнить опробование работоспособности предусмотренных проектной документацией устройств защиты от повышения и (или) снижения давления сетевой воды, вскипания сетевой воды в подающих трубопроводах и оборудовании при аварийном снижении давления, устройств рассечки тепловой сети на гидравлически изолированные зоны. 	04.09.2026	ПТЭ
9.	При вводе в эксплуатацию вновь смонтированных тепловых сетей, а также после ремонта с заменой участков трубопроводов выполнить очистку и промывку тепловых сетей, с оформлением акта, утверждаемого техническим руководителем подразделения.	14.08.2026	СЖО, ЗРТ, ПВЭ ЯРОО, АХС, СЦ, ФХ
		04.09.2026	ПТЭ
10.	Выполнить экспертизу промышленной безопасности. Провести техническое освидетельствование оборудования (трубопроводов и сосудов) тепловых сетей, работающего под избыточным давлением.	Согласно графикам	ПТЭ, СЖО, ЗРТ, АХС, СЦ, ФХ, ОПБ

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
	Внести информацию о выполненном техническом освидетельствовании в документацию, содержащую техническую информацию, основные параметры работы оборудования, работающего под давлением (далее - паспорт оборудования, работающего под избыточным давлением).		
11.	Выполнить ремонт трубопроводов, оборудования и объектов систем хозяйственно - питьевого водоснабжения (ХПВ), производственно - противопожарного водоснабжения (ППВ), хозяйственно-фекальной канализации (ХФК).	04.09.2026	ПТЭ, СЖО, ПВЭ ЯРОО, ЗРТ, ФХ
12.	Обеспечить наличие и исправность следующих устройств и оборудования в части теплопотребляющих установок: - запорной арматуры; - устройств для удаления воздуха из систем отопления в водяных системах и из конденсатопроводов в паровых системах; - тепловой изоляции; - устройств автоматического регулирования температуры горячей воды; - обратных клапанов на циркуляционных трубопроводах систем горячего водоснабжения перед присоединением их к обратным трубопроводам тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения или к водоподогревателям в закрытых системах теплоснабжения; - других устройств, средств автоматического регулирования и технологических защит, предусмотренных проектной документацией.	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦСиП, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
		04.09.26	ПТЭ
13.	В части трубопроводов и арматуры объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок выполнить контроль: - возможности свободного теплового перемещения трубопроводов, наличие и исправность подвижных и неподвижных опор, подвесок или пружинных креплений, соответствие их проектной документации; - возникновения дополнительных напряжений элементов трубопроводов и в арматуре от ограничений теплового расширения и внешних воздействий; - отсутствия повышенной вибрации трубопроводов; - плотности предохранительных устройств, арматуры и фланцевых соединений; - легкости хода подвижных частей арматуры; - герметичности сальниковых уплотнений арматуры;	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦСиП, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
		04.09.2026	ПТЭ

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
	<ul style="list-style-type: none"> - соответствия показаний указателей положения регулирующей арматуры на щитах управления ее фактическому положению; - отсутствия размещения арматуры, дренажных устройств, фланцевых и резьбовых соединений в местах прокладки трубопроводов над воротами, дверными и оконными проемами; - исправности тепловой изоляции; - исправности антикоррозийной защиты; - исправности гидроизоляции поверх защитных покрытий тепловой изоляции трубопроводов, включая трубопроводы с рабочей средой, имеющей температуру ниже окружающего воздуха, расположенные на открытом воздухе, вблизи масляных баков, маслопроводов, топливопроводов. 		
14.	Выполнить опробование насосных станций объектов теплоснабжения для определения готовности к работе в отопительный период с оформлением акта по каждой насосной станции, утверждаемым техническим руководителем подразделения.	04.09.2026	СЖО, ФХ, ЗРТ, ПТЭ
15.	Выполнить промывку теплопотребляющих установок согласно требованиям Правил 1 с оформлением акта, утверждаемым техническим руководителем подразделения (далее - Акт). Предоставить копию Акта в ПТЭ/ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО» в течение 5 рабочих дней после проведения промывки (адресат Акта определяется в зависимости от поставщика тепловой энергии и теплоносителя).	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦСиП, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
		04.09.2026	ПТЭ
16.	Выполнить шурфовку трубопроводов тепловой сети согласно требованиям Правил 1. По результатам составить акт, утверждаемым техническим руководителем подразделения.	14.08.2026	СЖО, ЗРТ, АХС, СЦ, ФХ
		04.09.2026	ПТЭ
17.	<p>Выполнить испытания трубопроводов тепловых сетей согласно требованиям Правил 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на прочность и плотность; - на максимальную температуру теплоносителя; - по определению тепловых потерь в водяных и паровых тепловых сетях; - по определению гидравлических потерь в водяных тепловых сетях <p>согласно техническим и рабочим программам, утвержденным техническим руководителем ПТЭ/СЖО и согласованным техническим руководителем ПТЭ (при испытаниях тепловых сетей СЖО).</p> <p>Результаты каждого испытания оформить акта-</p>	в конце отопительного периода 2025-2026г.г./ в межотопительный период до 15.09.2026	ПТЭ, СЖО

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
	расположенных на промышленной территории предприятия).		
19.	Выполнить в установленные сроки предписания, влияющие на надежность работы системы теплоснабжения в отопительный период, выданных Енисейским управлением Ростехнадзора.	Согласно срокам, установленным в предписании	ПТЭ, СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦСиП, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
20.	Актуализировать инструкцию по диспетчерскому управлению при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок предприятия. (положение о диспетчерской службе).	14.08.2026	ОГЭ
21.	Актуализировать инструкцию по производству переключений и ликвидации аварийных режимов. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	14.08.2026	ОГЭ
22.	Разработать тепловые и гидравлические режимы для источников тепловой энергии и тепловых сетей, отдельно для отопительного и межотопительного периодов (включающие в себя утвержденные температурные графики).	14.08.2026	ОГЭ
23.	Заключить договор поставки основного топлива, заключенного на срок не менее срока предстоящего отопительного периода (с сентября по май). Обеспечить запасы угля на ПТЭ в течение отопительного периода не менее утвержденного приказом Министерством тарифной политики Красноярского края от 01.08.2023 № 86-н – 32670 тонн.	Постоянно	ОМТС, ПТЭ
24.	Обеспечить запасы материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.	Постоянно	ОМТС, УО ДКС, ПТЭ
25.	Укомплектовать персоналом осуществляющим функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб согласно утвержденному штатному расписанию.	Постоянно	ОПОиРП, ПТЭ
26.	Разработать/актуализировать перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования ОПО.	04.09.2026	ПТЭ
27.	Оформить удостоверения о проверке знаний или журнал проверки знаний, протоколы проверки знаний, предусмотренные действующими правилами.	04.09.2026	ПТЭ
28.	Оформить удостоверения о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколы проверки знаний в области	04.09.2026	ПТЭ

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
	промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных действующими правилами.		
29.	Разработать организационно - распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.	04.09.2026	ОПБ, ПТЭ
30.	<p>Выполнить режимно - наладочные испытания объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.</p> <p>По результатам режимно-наладочных испытаний составить перечни оптимальных значений параметров и режимных требований по безопасной эксплуатации (далее - режимные карты), выполнить корректировку инструкций по эксплуатации.</p> <p>По окончании режимно-наладочных испытаний котла составить акт, утверждаемый техническим руководителем ПТЭ. К акту приложить результаты режимно-наладочных испытаний и режимные карты.</p> <p>Режимные карты разместить на рабочих местах оперативного персонала и на фронтальных частях котлов.</p>	15.09.2026	ПТЭ
31.	<p>Выполнить режимно-наладочные испытания и наладку водно-химических режимов, наладку водоподготовительных установок.</p> <p>Результаты режимно-наладочных испытаний и наладки водно-химических режимов, наладки водоподготовительных установок оформить актом, утверждаемым техническим руководителем ПТЭ.</p> <p>По результатам режимно-наладочных испытаний и наладки пересмотреть и переутвердить инструкции по эксплуатации установок обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима.</p>	15.09.2026	ПТЭ
32.	Выполнить режимно-наладочные испытания золоулавливающих установок в соответствии с технической документацией организации-изготовителя. По результатам режимно-наладочных испытаний оформить акт, утверждаемый техническим руководителем ПТЭ.	15.09.2026	ПТЭ
33.	Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок с оформлением акта, утверждаемым техническим руководителем подразделения.	14.08.2026	ПТЭ, СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦС и П, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС

№ п.п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Подразделение исполнитель
34.	Выполнить проверку технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду с оформлением акта, подписанного представителем ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО»/ПТЭ (в зависимости от поставщика тепловой энергии и теплоносителя) и уполномоченным представителем подразделения/техническим руководителем подразделения.	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦСиП, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
35.	Выполнить противоаварийные тренировки в соответствии с программой противоаварийных тренировок, утверждаемой техническим руководителем подразделения. Результаты противоаварийных тренировок оформить в журнале, определенном в перечне технической документации подразделения. По результатам противоаварийных тренировок провести анализ действий персонала и их оценку.	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦСиП, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
		04.09.2026	ПТЭ
36.	Выполнить проверку узлов учета с оформлением акта периодической проверки, утверждаемого техническим руководителем подразделения.	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦС и П, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
		04.09.2026	ПТЭ
37.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловых пунктах с оформлением актов, утверждаемых техническим руководителем подразделения.	14.08.2026	СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦС и П, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
		04.09.2026	ПТЭ
38.	Выполнить очередные осмотры зданий и сооружений: - весенний - после таяния снега в целях выявления появившихся за зимний период повреждений элементов зданий или сооружений, систем инженерно-технического обеспечения и элементов благоустройства примыкающей к зданиям и сооружениям территории. При результатах уточнить объем ремонтных работ на летний период 2026 года и перспективу;	30.04.2026	ПТЭ, СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦС и П, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС
	- осенний - перед началом отопительного периода для проверки готовности здания или сооружения к эксплуатации в зимних условиях. По результатам осмотра оценить достаточность выполненных ремонтных работ.	01.09.2026	ПТЭ, СЖО, ПВЭ ЯРОО, ГДЛ, ЗРТ, ФХ, ЦС и П, СЦ, СХТК, ЦЗЛ, ЦТСБ, АХС

СОГЛАСОВАНО
 Главный инженер
 ООО «КРАСЭКО-ЭЛЕКТРО»




Е.С. Мухомедьянов